

**Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**  
zamówienia pn.: **„Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego”.**

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na dopisaniu:

- pkt III.20., o treści:

„Zamawiający, jako inwestor, dopuszcza ubezpieczenie budowy na czas prowadzenia robót budowlanych.”

**Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**  
zamówienia pn.: **„Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego”.**

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na zmianie:

- pkt XIII.7., który otrzymuje brzmienie:

„Termin składania ofert upływa dnia **04-07-2024 r. o godz. 12<sup>00</sup>**”

- pkt XIII.8., który otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi **04-07-2024** r. o godz. **12<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego, pok. 109”.

### **Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**

zamówienia pn.: **„Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego”**.

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na:

- zmianie pkt XXII.1., który otrzymuje brzmienie:

„Wybrany Wykonawca (Bank) będzie zobowiązany do przygotowania na własny koszt i przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji projektu umowy wraz z harmonogramem spłat kredytu, uwzględniający zapisy niniejszej Specyfikacji.

Projekt umowy sporządzony przez Wykonawcę (Bank), nie może być sprzeczny z postanowienia umownymi określonymi przez Zamawiającego (Kredytobiorcę) w Specyfikacji i zapisami Specyfikacji oraz w złożonej przez Wykonawcę (Bank) ofercie.

Postanowienia umowne w Projekcie umowy mogą być korzystniejsze niż zapisane w Specyfikacji i zapisy samej Specyfikacji.”

- zmianie w pkt XXII.2., postanowienia o treści: *„Kredytobiorca w terminie do 15 (piętnaście) dni roboczych, od dnia zwarcia umowy z Bankiem lub ostatej z Wykonawcą zamówienia, przedstawi Bankowi harmonogram dyspozycji zapłaty faktur częściowych i faktur końcowych wystawionych przez Wykonawców zamówień. Podstawą sporządzenia harmonogramu dyspozycji jest harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiony Kredytobiorcy przez Wykonawcę zamówienia oraz terminy wynikające z zawartych umów z Wykonawcami zamówień.”*, który otrzymuje brzmienie:

„Kredytobiorca w terminie do 15 (piętnaście) dni roboczych, od dnia zwarcia umowy z Bankiem lub ostatej z Wykonawcą zamówienia, przedstawi Bankowi harmonogram dyspozycji zapłaty faktur częściowych i faktur końcowych wystawionych przez Wykonawców zamówień (Harmonogram dyspozycji). Podstawą sporządzenia Harmonogramu dyspozycji jest harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawiony Kredytobiorcy przez Wykonawcę

zamówienia oraz terminy wynikające z zawartych umów z Wykonawcami zamówień.”

- dopisaniu w pkt XXII.2., po wyżej wymienionym postanowieniu, postanowień o treści:

„Harmonogram dyspozycji może podlegać aktualizacji na wniosek Kredytobiorcy w zakresie przesunięcia terminów realizacji dyspozycji, w związku ze zmianą umów z Wykonawcami zamówień.”

„Zaktualizowany Harmonogram dyspozycji zastępuje dotychczasowy i jest wiążący dla Stron oraz jednocześnie stanowi podstawę do zmiany umowy z Bankiem.”

- dopisaniu, po pkt XXII.3., pkt XXII.3a. o treści:

„Udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi, na pytania i wnioski, które skierowali do Zamawiającego Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, stanowią również podstawę do wykładni, do przedłożonego przez wybranego Wykonawcę (Bank) Projektu umowy.”

### **Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**

zamówienia pn.: **„Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego”**.

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na zmianie:

- pkt III.11., który otrzymuje brzmienie:

„Kredyt oprocentowany jest w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej równej wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę banku, wyrażoną w punktach procentowych w stosunku rocznym. Stawkę referencyjną stanowi stawka WIBOR 1M, oznaczająca notowaną na Warszawskim Rynku Międzybankowym stopę procentową dla międzybankowych depozytów jednomiesięcznych, dla kredytu wykorzystanego w PLN. Odsetki

będą płacone według stawki WIBOR 1M obowiązującej na pięć dni roboczych, przed dniem ich spłaty. Marża banku jest stała w okresie trwania Umowy.”

- pkt III.14., który otrzymuje brzmienie:

„Spłata:

1. rata kredytu będzie następowała w ratach miesięcznych, płatnych w ostatnim dniu roboczym miesiąca, zgodnie z harmonogramem spłat w okresie 10 lat, sporządzonym przez Wykonawcę;
2. okres spłaty – 120 rat miesięcznych w okresie 10 lat;
3. pierwsza rata spłaty kapitału będzie płatna w ostatnim dniu roboczym miesiąca, przypadającym po trzech miesiącach, od dnia złożenia u Wykonawcy (w Banku) ostatniej dyspozycji wykorzystania kredytu;
4. pierwsza spłata odsetek będzie płatna w ostatnim dniu roboczym miesiąca, przypadającym w następnym miesiącu po dniu realizacji pierwszej dyspozycji Kredytobiorcy; odsetki będą naliczane tylko od faktycznie wykorzystanych środków; do obliczenia kwoty odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu w stosunku do 365 dni w roku.”

### **Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**

zamówienia pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego**”.

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na zmianie:

- pkt XIII.7., który otrzymuje brzmienie:

~~„Termin składania ofert upływa dnia **28-06-2024 r.** o godz. 12<sup>00</sup>”~~

- pkt XIII.8., który otrzymuje brzmienie:

~~„**Otwarcie ofert nastąpi 28-06-2024 r. o godz.12<sup>15</sup> w siedzibie Zamawiającego, pok. 109**”.~~

- pkt XXII.2., postanowienie umowne o treści: „*Stopa procentowa może być niższa niż marża Banku, jak również może być niższa niż zero.*”, otrzymuje brzmienie:

*„Stopa procentowa może być niższa niż marża Banku.”*

oraz dodaje się postanowienie o treści:

*„W przypadku ujemnej wartości stawki referencyjnej (mniejszej niż 0”), przyjmuje się wartość stawki referencyjnej równej 0 (zero) %.”*

- pkt XXII.2., postanowienie umowne o treści: „*Przez pojęcie spłaty kredytu Strony Umowy rozumieją – spłatę 120 (sto dwadzieścia) rat kredytu lub gdy stan zadłużenia po spłacie kwoty kredytu i odsetek wynosi „0” (zero) albo stan zadłużenia w spłacie kwoty kredytu i odsetek w łącznej wysokości nie przekracza dwukrotnego kosztu przesyłki poleconej.*”, otrzymuje brzmienie:

*„Przez pojęcie spłaty kredytu Strony Umowy rozumieją – spłatę 120 (sto dwadzieścia) rat kredytu lub gdy stan zadłużenia po spłacie kwoty kredytu i odsetek wynosi „0” (zero).”*

### **Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**

zamówienia pn.: **„Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego”**.

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na zmianie:

- wykreśla się pkt XV.3.;
- pkt XVI.3., który otrzymuje brzmienie:

*„Dla potrzeb składanej oferty i porównania ofert w kryterium cenowym Wykonawca zobowiązany jest obliczyć stopę oprocentowania kredytu jako sumę: stawki WIBOR 1M z dnia ogłoszenia o zamówieniu i stałej marży Wykonawcy (Banku).*

Ponadto należy przyjąć następujące założenia:

1. wyliczoną stopę oprocentowania jako stałą w całym okresie kredytowania;
2. jednorazowe postawienie kredytu do dyspozycji Zamawiającego (Kredytobiorcy) na dzień 29-11-2024 r.;
3. datę spłaty: 1. (pierwszej) raty kredytu oraz odsetek na dzień 31-10-2025 r.

Przyjęcie powyższych założeń ma na celu wyłącznie wybór najkorzystniejszej oferty w niniejszym postępowaniu.”.

### **Modyfikacja treści „Specyfikacji Przetargowej”**

zamówienia na zadanie pn : „**Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego.**”.

Zamawiający dokonuje modyfikacji Specyfikacji Przetargowej, polegającej na zmianie:

- pkt. II . ppkt.9, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji. Wykonawca może skierować zapytanie w terminie do 17 czerwca 2024 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie udzielania odpowiedzi na pytania Wykonawców zadane po tym terminie. Treść zapytań, wraz z wyjaśnieniami, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej oraz Platformie bez ujawniania źródła zapytania.

- pkt XIII . ppkt.7, który otrzymuje brzmienie:

~~„Termin składania ofert upływa dnia **20-06-2024 r. o godz. 12<sup>00</sup>**”~~

- pkt XIII . ppkt. 8, który otrzymuje brzmienie:

~~„**Otwarcie ofert nastąpi 20-06-2024 r. o godz. 12<sup>15</sup> w siedzibie Zamawiającego, pok. 109**”.~~

**Ogłoszenie o zamówieniu**

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Lęborku zaprasza do udziału w postępowaniu przeprowadzanego na podstawie: „Regulaminu udzielania zamówień przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Lęborku, do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych”.

Regulamin zamieszczony jest na stronie internetowej: <https://bip.wodociagi.lebork.pl/mpwik-lebork-1/przetargi>.

## I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest usługa pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego.**”.

## II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT.

1. Termin składania ofert upływa dnia ~~06-06-2024 r. o godz. 12<sup>00</sup>~~.
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie pok. 103 lub za pośrednictwem Internetowej Platformy Zakupowej na stronie:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/mpwik\\_lebork](https://platformazakupowa.pl/pn/mpwik_lebork).

## III. TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT.

Otwarcie ofert nastąpi ~~06-06-2024 r. o godz. 12<sup>15</sup>~~ w siedzibie Zamawiającego, pok. 109.

## IV. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

W sprawach merytorycznych: Emilia Klawikowska                      tel. (59) 863 47 75,  
email: emilia.klawikowska@wodociagi.lebork.pl,  
w sprawach proceduralnych: Adam Stenka                              tel. (59) 863 47 80,  
email: zamowienia@wodociagi.lebork.pl.

Dokumenty do pobrania.

## Załączniki



Modyfikacja Specyfikacji nr 7. [Pobierz](#)

Data w czytania: 26-06-2024 Rozmiar: 32.87 kB Format: .pdf

---



Modyfikacja Specyfikacji nr 6. [Pobierz](#)

Data w czytania: 25-06-2024 Rozmiar: 39.85 kB Format: .pdf

---



Modyfikacja Specyfikacji nr 5. [Pobierz](#)

Data w czytania: 25-06-2024 Rozmiar: 102.96 kB Format: .pdf

---



Modyfikacja Specyfikacji nr 4. [Pobierz](#)

Data w czytania: 24-06-2024 Rozmiar: 67.76 kB Format: .pdf

---



Modyfikacja Specyfikacji nr 3. [Pobierz](#)

Data w czytania: 14-06-2024 Rozmiar: 64.52 kB Format: .pdf

---



Modyfikacja Specyfikacji nr 2. [Pobierz](#)

Data w czytania: 07-06-2024 Rozmiar: 48.9 kB Format: .pdf

---



Modyfikacja Specyfikacji. [Pobierz](#)

Data w czytania: 29-05-2024 Rozmiar: 48.79 kB Format: .pdf

---



Ogłoszenie. [Pobierz](#)

Data w czytania: 23-05-2024 Rozmiar: 63.91 kB Format: .pdf

---