

**Umowa Nr ..... / NR / 2015**  
**zawarta w dniu .....2015r.**

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku, ul. Pionierów 2, 84 – 300 Lębork, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców, pod numerem KRS: 0000092716, wysokość kapitału zakładowego 20.397.800,00 zł, REGON 770548026, NIP 8410005188, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Piotr Boniaszczuk – Dyrektor,

a

.....  
..... reprezentowanym przez:  
.....

**§ 1**

1. Podstawą zawarcia umowy jest przetarg z dnia .....2015r.

**§ 2**

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania dokumentację projektową p.n.: „**Rozbudowa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych – ul. J. Długosza w Lęborku**”, **wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę**, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
  - 1) zaprojektowanie odcinków sieci wodociągowej i odcinków sieci kanalizacyjnej,
  - 2) zaprojektowanie odcinków sieci kanalizacyjnej do każdej nieruchomości,
  - 3) uzyskanie pozwolenia na budowę.
3. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
  - 1) projekt budowlano-wykonawczy – 4 egz.

**§ 3**

Termin wykonania umowy:

1. rozpoczęcie – .....2015r.,
2. zakończenie – **do 80 dni** od przekazania dokumentów Wykonawcy lub **80 dni** od uzyskania dokumentów przez Wykonawcę.

## **§ 4**

### **I. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.**

1. Wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z wymaganiami Prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także lokalnymi uwarunkowaniami terenowymi.
2. Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
3. Zapewnienie sprawdzenia projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.
4. Uzyskanie innych, niż wymienione w pkt.II, 1 dokumentów, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę.
5. Sporządzenie i dostarczenie do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO przedmiotu umowy w 4 egz. w wersji papierowej i 1 egz. na nośniku CD-ROM lub DVD-ROM w formacie pdf.

### **II. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO.**

1. W dniu podpisania umowy ZAMAWIAJĄCY prześle WYKONAWCY w szczególności: mapę do celów projektowych, kopię mapy ewidencyjnej, wypis uproszczony z rejestru gruntów, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opinię geotechniczną, warunki techniczne oraz opinię archeologiczną Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Powyższe dokumenty zostaną przekazane protokolarnie.
2. Udzielenie WYKONAWCY niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy.

## **§ 5**

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez ZAMAWIAJĄCEGO wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Przy odbiorze przedmiotu umowy ZAMAWIAJĄCY nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
3. W przypadku konieczności przerwania prac projektowych z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY, wynagrodzenie za wykonane prace zostanie ustalone na podstawie protokolarnego stwierdzenia zaawansowania opracowania.

## § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe **brutto** w wysokości ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie przysługujące WYKONAWCY płatne jest przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO w terminie 14 dni, licząc od daty otrzymania faktury lub w terminie określonym na fakturze, lecz nie krótszym niż 14 dni.
3. Protokół zdawczo-odbiorczy stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia ryczałtowego za zdany ZAMAWIAJĄCEMU przedmiot umowy.
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień wypływu środków z rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

## § 7

Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy – 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
2. za nieterminowe usunięcie wad przedmiotu umowy – 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
3. za odstąpienie od umowy przez WYKONAWCĘ – 50 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 6, ust.1.

## § 8

Do stałych kontaktów w zakresie wykonywania niniejszej umowy wyznacza się:

1. ze strony ZAMAWIAJĄCEGO – .....
2. ze strony WYKONAWCY – .....

## § 9

WYKONAWCA w ramach niniejszej umowy przenosi na ZAMAWIAJĄCEGO wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

## § 10

Uprawnienia ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do WYKONAWCY wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu, wykonanego na podstawie opracowanej przez WYKONAWCĘ dokumentacji projektowej.

## § 11

Wszelkie spory wynikłe w trakcie trwania umowy, nie rozstrzygnięte polubownie, będą kierowane do właściwego dla ZAMAWIAJĄCEGO sądu powszechnego.

## **§ 12**

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 13**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla WYKONAWCY, 3 egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA