

Umowa Nr / NR / 2014
zawarta w dniu2014r.

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lęborku, ul.Pionierów 2, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców, pod numerem KRS: 0000092716, wysokość kapitału zakładowego 20.397.800,00 zł, REGON 770548026, NIP 8410005188, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Piotr Boniaszczuk – Dyrektor,

a

.....
.....
.....
.....

§ 1

Podstawą zawarcia umowy jest przetarg z dnia2014 r.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zadanie p.n.: „**Dostawa i montaż systemu ewakuacji i higienizacji osadu odwirowanego w Oczyszczalni Ścieków w Lęborku**”, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, obowiązującymi przepisami.
3. Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. O systemie oceny zgodności (Dz.U. Nr 204, poz.2087 z 2004r) oraz z dnia 16 kwietnia 2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r., poz. 883, t.j.), co potwierdzi odpowiednimi deklaracjami.

§ 3

Termin wykonania robót:

1. rozpoczęcie -
2. **zakończenie - do dnia 31.03.2015 r.**

§ 4

1. ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY teren obiektu w terminie do dnia2014 r.
2. ZAMAWIAJĄCY udostępni pobór wody i energii elektrycznej w ilościach niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
3. WYKONAWCA we własnym zakresie zorganizuje teren, zaplecze i wykona wszelkie inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. WYKONAWCA zobowiązuje się w czasie prac zapewnić (w granicach określonych przez ZAMAWIAJĄCEGO) należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym.
5. Po zakończeniu robót WYKONAWCA uporządkuje i przywróci do stanu poprzedniego teren obiektu, w ramach niniejszej umowy.

§ 5

1. Do stałych kontaktów w zakresie wykonania umowy wyznacza się:
 - 1) ze strony ZAMAWIAJĄCEGO –
 - 2) ze strony WYKONAWCY –
2. Zgodnie z art.208 Kodeksu pracy ZAMAWIAJĄCY wyznacza do pełnienia funkcji koordynatora w zakresie bhp Biuro Usług Specjalistycznych BHP – Mariola Dziańach, ul. Gliniana 20, 84- 300 Lębork Mosty.
3. Postanowienia stron dotyczące koordynacji w zakresie bhp, zawarte zostaną w „Protokóle uzgodnień” sporządzonym i podpisanym przez strony w terminie nie późniejszym niż rozpoczęcie umowy.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się **wynagrodzenie ryczałtowe netto** w wysokościzł (słownie:) + **podatek VAT**, z podziałem na następujące elementy:
 - 1) dostawa systemu ewakuacji i higienizacji - zł + VAT,
 - 2) montaż systemu ewakuacji i higienizacji - zł + VAT.
2. Rozliczenie należności za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową, wystawioną po wykonaniu robót, stanowiących przedmiot umowy.
3. Dokumentem stanowiącym podstawę do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy regulowana będzie przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury lub w terminie określonym na fakturze.

5. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień wypływu środków z rachunku bankowego ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 7

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU 24 miesiące gwarancji jakości na dostarczone urządzenia. Zasady udzielania gwarancji określa Załącznik Nr 1 do umowy.
2. WYKONAWCA gwarantuje, iż urządzenia są nowe i wolne od wad zarówno materiałowych, jak i wykonawczych, i odpowiadają normom polskim przenoszącym europejskie normy zharmonizowane.
3. Gwarancja jakości udzielona przez WYKONAWCĘ wynika z uprawnień gwarancyjnych ZAMAWIAJĄCEGO, przyznanych przez producenta, na podstawie dokumentów gwarancyjnych.
4. Dokumenty gwarancyjne producenta nie mogą naruszać postanowień umownych.
5. WYKONAWCA przekaże ZAMAWIAJĄCEMU niezbędne dokumenty w języku polskim opisujące pracę i eksploatację urządzeń, a w szczególności: kartę gwarancyjną, dokumentację techniczno – ruchową, katalog części oraz deklarację zgodności.
6. WYKONAWCA dokona ponadto przeszkolenia (teoretycznego i praktycznego) w siedzibie ZAMAWIAJĄCEGO, wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO pracowników, w zakresie właściwej, bezpiecznej i racjonalnej eksploatacji zamontowanych urządzeń. Szkolenie musi być zakończone wydaniem dokumentu potwierdzającego odbycie szkolenia.
7. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU 36 miesięcy gwarancji jakości na montaż i poprawne działanie przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należyte wykonane.

§ 8

Strony ustalają odpowiedzialność finansową w formie kar umownych:

1. WYKONAWCA zapłaci karę umowną za nieterminowe wykonanie robót w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
2. WYKONAWCA zapłaci karę umowną za nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
3. Jeżeli od umowy odstąpi WYKONAWCA, wówczas zapłaci on ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6, ust.1 umowy.
4. Jeżeli od umowy odstąpi ZAMAWIAJĄCY z przyczyn zależnych od WYKONAWCY, wówczas WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6, ust.1 umowy.

5. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:

1. WYKONAWCA zgłosi ZAMAWIAJĄCEMU pisemnie gotowość do odbioru przedmiotu umowy. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego WYKONAWCA przedłoży ZAMAWIAJĄCEMU wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy.
2. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez WYKONAWCĘ gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej drugiego dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia. Data podpisania protokołu odbioru końcowego jest datą realizacji przedmiotu umowy.
3. WYKONAWCA jest obowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części, naprawić je i doprowadzić do stanu poprzedniego.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru, wyznaczając termin ich usunięcia.
5. WYKONAWCA nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, ZAMAWIAJĄCY może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowanie obiektu,
 - 2) odstąpić od umowy.
7. Wszelkie czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY.
8. O fakcie usunięcia wad i usterek WYKONAWCA zawiadomi ZAMAWIAJĄCEGO, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
9. ZAMAWIAJĄCY wyznaczy termin przeglądu robót w okresie gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznaczy także termin ich usunięcia.

§ 10

W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

1. WYKONAWCA wspólnie z ZAMAWIAJĄCYM sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy.
2. Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a WYKONAWCA zabezpieczy przerwane roboty. Koszty robót i czynności zabezpieczające poniesie strona, która odstąpiła od umowy.
3. WYKONAWCA usunie z terenu prowadzonych prac materiały stanowiące jego własność, w terminie najpóźniej 7 dni po terminie przerwania robót.
4. WYKONAWCA zgłosi do odbioru przez ZAMAWIAJĄCEGO wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
5. ZAMAWIAJĄCY przejmie od WYKONAWCY teren pod swój dozór.
6. ZAMAWIAJĄCY jest obowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy wraz z robotami zabezpieczającymi.
7. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Spory pomiędzy stronami, mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy dla ZAMAWIAJĄCEGO sąd powszechny.

§ 12

Zmiany warunków niniejszej umowy muszą być sporządzone w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla WYKONAWCY, 3 egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZASADY UDZIELANIA GWARANCJI.

Gwarancji udziela, na poniższych warunkach:

1. Gwarancja zostaje udzielona na okres 24 miesięcy licząc od daty uruchomienia urządzenia, potwierdzonej protokołem.
2. Uprawnienia z tytułu gwarancji przysługują Zamawiającemu wyłącznie na skutek wad fizycznych tkwiących w urządzeniu, które ujawniły się w czasie trwania gwarancji i jego eksploatacji, zgodnie z przeznaczeniem, na warunkach określonych w umowie i dokumentacji techniczno – ruchowej.
3. Podstawą do rozpatrzenia aktualności zobowiązań gwarancyjnych są niniejsze „Zasady udzielania gwarancji”, opis warunków pracy agregatu, warunki gwarancji producenta urządzeń, okoliczności powstania usterki oraz protokół z pierwszego uruchomienia urządzenia.
4. Wykonawca dokona bezpłatnej naprawy lub wymiany na urządzenie zastępcze wolne od wad lub dostawy nowych tych części urządzenia, które według udowodnionej złej konstrukcji, złego materiału, złego wykonania lub nieprawidłowego doboru do zadanych parametrów stały się niezdatne do użytku.
5. Po sprawdzeniu i stwierdzeniu zasadności roszczeń gwarancyjnych, Wykonawca przystąpi do likwidacji awarii w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od zgłoszenia awarii i dokona naprawy urządzenia w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
6. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia awarii (faksem) wraz z protokołem określającym warunki, w których awaria nastąpiła. Wykonawca zastrzega sobie prawo do poawaryjnej wizji lokalnej.
7. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia wynikłe z niewłaściwej eksploatacji, montażu, serwisu oraz naturalnego zużycia elementów zużywających się. Gwarancja nie obejmuje również usterek powstałych wskutek ingerencji naprawczej, bez zgody Wykonawcy.
8. Wymienione podczas naprawy gwarancyjnej części pozostają własnością Wykonawcy.
9. Termin gwarancyjny określony w p.1 automatycznie ulega wydłużeniu o czas naprawy gwarancyjnej.
10. W przypadku nieterminowego wykonania usługi gwarancyjnej, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości określonej w § 8 ust. 2 umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA